

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA**  
**JUDETUL BIHOR**

---

**PROCES VERBAL**

Încheiat azi, 28 noiembrie 2013 , orele 13, în sala de conferințe a Primăriei municipiului Marghita, cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului local Marghita, convocată în baza Dispoziției Primarului nr.528 din 22 noiembrie 2013.

Sunt prezenți la lucrările ședinței domnii consilieri: Almași Ștefan, Arkosi Anton, Botos Alexandru, Carp Mariana, Ciarnău Claudiu, Durnea Cosmin, Horvath Sandor, Ilieș Moise, Kotlar Norbert, Lazăr Ioan, Mărieș Mihaela, Papai Iosif, Sandor Emil, Timar Iulius. Absentează domnii consilieri Cheregi Gheorghe, Nagy Gabriella și Pop Viorel.

Din partea conducerii municipiului participă domnul primar Pocsaly Zoltan, secretarului municipiului - doamna Demeter Cornelia, jurista consiliului doamna Szabo Timea, Ciupe Elena șef serviciu administrație publică, Bereteu Viorica din partea biroului buget-contabilitate Este prezent delegatul sătesc din Cheț, domnul Borsi Erno.

Auditoriu : Zdârcea Octavian, și reprezentanții Asociației Fight Club Marghita: Scheck Csaba, Dana Romeo, Orțan Petru, Lazăr Daniel, Musuly Ludovic, Borsi Emeric .

Publicitatea ședinței a fost asigurată prin afișarea pe panoul de afișaj de la intrarea în Primăria Municipiului Marghita, în data de 22 noiembrie 2013, a Dispoziției Primarului nr. 528 din 22 noiembrie 2013. La dosarul prezentei ședințe sunt arhivate dovezi obiective în acest sens.

Convocarea ședinței s-a asigurat prin înmânarea fiecărui consilier, în ziua de 22 noiembrie 2013, a invitației la ședință, cuprinzând data, ora și locul desfășurării acesteia, precum și ordinea de zi. De asemenea, materialele de ședință cuprinse în ordinea de zi au fost postate pe e-mailul fiecărui consilier, cu 4-5 zile înaintea ședinței de consiliu.

Deoarece domnul consilier Cheregi Gheorghe absentează este ales cu 14 voturi pentru, președinte pentru ședința din 28 noiembrie 2013, domnul consilier Ciarnău Claudiu. Este adoptată **Hotărârea nr.124 din 28 noiembrie 2013 privind alegerea președintelui se ședință pentru ședința ordinară din 28.11.2013.**

Președintele de ședință domnul consilier Ciarnău Claudiu constată că sunt întrunite condițiile legale pentru a se desfășura ședința ordinară.

Președintele de ședință supune la vot astfel următoarea

**ORDINE DE ZI :**

**1.-** Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri si cheltuieli a municipiului Marghita pe anul 2013

Inițiator: primar Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe si administrare a domeniului public si privat

**2.-** Proiect de hotărâre privind avizarea clădirilor utilizate pentru activități social umanitare în vederea scutirii de la plata obligațiunilor bugetare pentru anul 2012 a unor asociații și fundații, în conformitate cu prevederile art. 285 lit. c din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia buget-finanțe , Comisia juridica

**3.-** Proiect de hotărâre privind aprobarea taxelor locale pentru administrarea domeniului public și privat pe anul 2014.

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat

**4.-** Proiect de hotărâre privind darea în concesiune directă a suprafeței de 139,78 mp. din clădirea situată pe str. Litoralului n. 4 – „fosta popicărie”, către Asociația Fight Club Marghita, asociație non-profit, în scopul desfășurării de activități sportive și culturale în folosul comunității.

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat, Comisia juridică

**5.-** Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale, în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.763, înscris în CF 102595

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat, Comisia juridică

**6.-** Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale, în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.100991, înscris în CF 100991

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat, Comisia juridică

**7.-** Proiect de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 28 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale, în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.764, înscris în CF 102622

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat, Comisia juridică

**8.-** Proiect de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Spitalului Dr. Pop Mircea asupra clădirii din str. Eroilor nr. 12-14, fostul sediu administrativ al spitalului.

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia de administrare a domeniului public și privat, Comisia juridică

**9.-** Proiect de hotărâre privind revocarea punctului 4 din art. 1 din HCL nr. 65/28.06.2013 pentru cuprinderea unor terenuri în domeniul public al orașului Marghita.

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia juridică

**10.-** Proiect de hotărâre privind revocarea aliniatelor 1 și 2 din art. 1 din HCL nr. 118/31.10.2013

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia juridică

**11.-** Proiect de hotărâre privind revocarea pct. 3 din art.1 din HCL nr. 105/26.09.2013 pentru cuprinderea unor terenuri în domeniul public al oraşului Marghita.

Inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raport de avizare: Comisia juridică

## **12.-** Probleme diverse

Sosesc în sală doamna consilier Nagy Gabriella și domnul consilier Pop Viorel.

Cu 16 voturi pentru, din totalul de 16 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 125 din 28 noiembrie 2013 privind aprobarea ordinii de zi a ședinței ordinare a Consiliului local al municipiului Marghita din 28 noiembrie și a procesului verbal al ședinței anterioare.**

**Punctul 1 .** Proiectul de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a municipiului Marghita pe anul 2013 este prezentat de inițiator domnul primar Pocsaly Zoltan.

Doamna Bereteu Viorica explică necesitatea rectificării bugetare, prezentând capitolele bugetare unde au fost făcute modificări.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat.

Domnul consilier Șandor Emil arată că dacă este o posibilitate pentru a aloca fonduri suplimentare în acest an, ar trebui onorată solicitarea Colegiului Național Octavian Goga, prin care aceștia solicită suma de 5000 lei pentru a monta jgheburile la clădirea din Piața Independenței.

Consiliul local a luat act de această propunere.

Nu sunt purtate alte discuții proiectul fiind supus spre aprobare.

Cu 15 voturi pentru, din totalul de 15 consilieri prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 126 din 28 noiembrie 2013 privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a municipiului Marghita pe anul 2013.**

**Punctul 2. -** Proiectul de hotărâre privind avizarea clădirilor utilizate pentru activități social umanitare în vederea scutirii de la plata obligațiunilor bugetare pentru anul 2012 a unor asociații și fundații, în conformitate cu prevederile art. 285 lit. c din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de: Comisia buget-finanțe și Comisia juridică.

Sala este părăsită de doamna consilier Nagy Gabriella.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 15 consilieri din totalul de 15 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 127 din 28 noiembrie 2013 privind avizarea clădirilor utilizate pentru activități social umanitare în vederea scutirii de la plata obligațiunilor bugetare pentru anul 2012 a unor asociații și fundații, în conformitate cu prevederile art. 285 lit. c din Legea 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare.**

**Punctul 3.-** Proiectul de hotărâre privind aprobarea taxelor locale pentru administrarea domeniului public și privat pe anul 2013 este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau.

Se întoarce în sală doamna consilier Nagy Gabriella.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat.

Domnul consilier Arkosi Anton arată că locul din vecinătatea bisericii greco-catolice să fie folosit doar în patru perioade ale anului, 1- 8 martie, perioada de comercializare a pepenilor, perioada antemergătoare zilei de 1 noiembrie și a sărbătorilor de iarnă. În restul perioadei cu proprietarul terenului vecin să se amenajeze pe cât posibil zona pentru ai da o înfățișare cât de cât acceptabilă.

Nu sunt purtate alte discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 16 consilieri din totalul de 16 prezenți în sală este adoptată ***Hotărârea nr. 128 din 28 noiembrie 2013 privind aprobarea taxelor locale pentru administrarea domeniului public și privat pe anul 2014.***

**Punctul 4.-** Proiectul de hotărâre privind darea în concesiune directă a suprafeței de 139,78 mp. din clădirea situată pe str. Litoralului n. 4 – „fosta popicărie „, către Asociația Fight Club Marghita , asociație non-profit , în scopul desfășurării de activități sportive și culturale în folosul comunității este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau.

Raportul de avizare favorabil este prezentat de : Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat și de Comisia juridică.

În sală sosește domnul consilier Cheregi Gheorghe.

Se atrage atenția membrilor asociației ca la desfășurarea activităților să se respecte un orar care să nu deranjeze vecinii din imobil și clădirile învecinate.

Domnul consilier Ilies Moise solicită ca în contractul ce se încheie să se precizeze concret activitățile ce se vor desfășura în cadrul imobilului.

Doamna secretar Demeter Cornelia arată că în contract pot fi incluse clauze concrete și se pot descrie și activitățile ce urmează a fi desfășurate. De asemenea textul contractului urmează a fi prezentat în ședința viitoare de consiliu.

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată ***Hotărârea nr. 129 din 28 noiembrie 2013 privind darea în concesiune directă a suprafeței de 139,78 mp. din clădirea situată pe str. Litoralului n. 4 – „fosta popicărie „, către Asociația Fight Club Marghita , asociație non-profit , în scopul desfășurării de activități sportive și culturale în folosul comunității***

**Punctul 5.-** Proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.763, înscris în CF 102595 este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de : Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat și de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată ***Hotărârea nr. 130 din 28 noiembrie 2013 privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.763, înscris în CF 102595.***

**Punctul 6.-** Proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.100991, înscris în CF 100991 este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de : Comisia de buget finanțe și administrare a domeniului public și privat și de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 131 din 28 noiembrie 2013 privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 26 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.100991, înscris în CF 100991.**

**Punctul 7.-** Proiectul de hotărâre privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 28 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.764, înscris în CF 102622 este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de : Comisia de buget finanțe si administrare a domeniului public si privat și de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 132 din 28 noiembrie 2013 privind însușirea raportului de evaluare și aprobarea prețului de vânzare, a terenului aferent construcției cu destinație de garaj, în suprafață de 28 mp, situat în intravilanul Municipiului Marghita, str.I.L.Caragiale , în incinta dintre blocuri, identificat prin nr. cad.764, înscris în CF 102622**

**Punctul 8.-** Proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de administrare a Spitalului Dr. Pop Mircea asupra clădirii din sediul Crișan, fostul sediu administrativ al spitalului, este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de : Comisia de buget finanțe si administrare a domeniului public si privat și de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 133 din 28 noiembrie 2013 privind retragerea dreptului de administrare a Spitalului Dr. Pop Mircea asupra clădirii din sediul Crișan, fostul sediu administrativ al spitalului și stabilirea destinației acesteia ca sediu al serviciului Comunitar Local de Evidență a Populației Marghita.**

**Punctul 9.-** Proiectul de hotărâre privind revocarea punctului 4 din art. 1 din HCL nr. 65/28.06.2013 pentru cuprinderea unor terenuri in domeniul public al orașului Marghita este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 134 din 28 noiembrie 2013 privind revocarea punctului 4 din art. 1 din HCL nr. 65 din 28.06.2013 pentru cuprinderea unor terenuri în domeniul public al orașului Marghita**

**Punctul 10.-** Proiectul de hotărâre privind revocarea aliniatelor 1 si 2 din art. 1 din HCL nr. 118/31.10.2013 este prezentat de inițiator: primar, Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 135 din 28 noiembrie 2013 privind revocarea aliniatelor 1 si 2 din art. 1 din HCL nr. 118/31.10.2013.**

**Punctul 11.-** Proiectul de hotărâre privind revocarea pct. 3 din art.1 din HCL nr. 105/26.09.2013 pentru cuprinderea unor terenuri in domeniul public al oraşului Marghita este prezentat de inițiator: primar Pocsaly Zoltan Ladislau

Raportul de avizare favorabil este prezentat de Comisia juridică.

Nu sunt purtate discuții proiectul fiind supus spre aprobare sub forma inițiată

Cu votul a 17 consilieri din totalul de 17 prezenți în sală este adoptată **Hotărârea nr. 136 din 28 noiembrie 2013 privind revocarea pct. 3 din art.1 din HCL nr. 105/26.09.2013 pentru cuprinderea unor terenuri in domeniul public al oraşului Marghita**

**Punctul zece.** Probleme diverse.

Domnul Zdârcea Octavian prezintă solicitarea dânsului: propune consiliului local să achiziționeze imobilul pe care-l deține pe strada Brândușei. Consiliul local a luat act de această propunere .

Domnul consilier Sandor Emil solicită ca pentru o ședință viitoare Spitalul „dr. Pop Mircea” Marghita să prezinte:

- Raportul Curții de Conturi ca urmare a verificării făcute la această instituție
- Raportul privind implementarea sistemului informatic – costuri, economii realizate

Delegatul sătesc din Cheț, domnul Borși Erno prezintă nemulțumirea locuitorilor din sat în ceea ce privește starea drumului de legătură către sat.

Domnul primar arată că a fost definitivat cu întârziere procesul de adjudecare a reparării acestui drum, timpul rece nepermițând efectuarea unei noi asfaltări, în perioada următoare putându-se face numai unele plombări de întreținere.

Cererea nr. 9054/2013 a Agenția de Plăți și Intervenție pentru Agricultură prin care solicită atribuirea cu titlu de folosință a unui spațiu pentru sediu, Consiliului Local Marghita a luat act de solicitare, a avizat în principiu acordarea spațiului de pe strada Crișan, nr.2 în suprafață construită de 128 mp. Acordarea spațiului se face printr-o hotărâre de consiliu, după predarea acestuia de către serviciul de evidență a populației. De asemenea consiliul local și-a exprimat acordul cu privire la promovarea unui proiect de hotărâre de Guvern prin care actualele spații deținute de MADR în Marghita și terenul aferent să treacă din domeniul public în administrarea Consiliului municipal Marghita.

Cererea nr.1/3946/2013 a Partidului Forța Civică – Filiala Bihor prin care soli cită atribuirea unui spațiu cu destinația sediu de partid, consiliul local va lua o decizie după ce se va identifica un spațiu în acest sens.

Cererea nr.1/3861 a numitului Silaghi Roman prin care acesta solicită un ajutor pentru cumpărarea unei locuințe, Consiliul local nu a avizat această solicitare, deoarece în bugetul local pe 2013 nu sunt alocate sume în acest sens.

Cererea nr.1/3809/2013 a SC SELECT BAR SRL prin care se solicită cumpărarea terenului pe care este amplasat chioșcul din Calea Republicii, nr.20, consiliul local nu a avizat favorabil această solicitare.

Domnul consilier Ciarnău Claudiu mulțumește tuturor celor prezenți pentru participarea la lucrările ședinței.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA**  
**Ciarnău Claudiu**

**SECRETAR**  
**jr. Demeter Cornelia**