

Consiliul Local al municipiului Marghita

RAPORT DE SPECIALITATE privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017

Având în vedere apariția Legii nr. 227/2015 privind noul Cod fiscal precum și propunerile de taxe speciale/ locale pentru anul 2016 înaintate prin următoarele adrese/note interne:

- nota internă nr. 1/1132 din data de 21.03.2016 , înaintate de Direcția Tehnică;
- nota internă nr. 1/1131 din data de , înaintată de Compartimentul autorizări activități economice;
- nota internă nr. 1/1128 din data de , înaintată de Biroul Registrul Agricol.

Luând în considerare necesitatea finanțării cheltuielilor publice locale, precum și condițiile specifice zonei,

- art. 20 și art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,
- Titlul IX – Impozite și taxe locale din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal
- H.G. nr. 1/2016-Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală
 - H.C.L. nr. 33/25.02.2016-pentru completarea cu strazi nou înființate a anexei nr. 2 – Zona teritoriului municipiului Marghita;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 80/31.05.2011 privind aprobarea delimitării zonelor de impozitare pe raza teritorială a Municipiului Marghita.

În baza art. 36 alin. (1), alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „c”, alin. (9) și art. 45 alin. (2) lit. „c” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUNEM CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MARGHITA

aprobarea impozitelor, taxelor și altor categorii de venituri ale bugetului local pentru anul 2017, după cum urmează:

Art. 1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2016, după cum urmează:

1. nivelurile stabilite în sume fixe precum și quantumul valorilor impozabile sunt prevăzute în *Tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2017*, constituind **Anexa nr.1**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

2. cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile rezidențiale și clădirile- anexă în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la%;
3. cota prevăzută la art.458 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), se stabilește la %;
4. cota prevăzută la art.460 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile rezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la %;
5. cota prevăzută la art.460 alin.(2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la%;
6. cota prevăzută la art.460 alin.(8) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal (**impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice**), se stabilește la **5%**, (care devine în final **7,5% (5%+ 2,5%)** prin aplicarea cotei **aditionale, de 50% in baza art. 489 din legea 227/2015 mentionata la art. 3 din prezenta hotarare**).
7. cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 (**impozitul pentru mijloacele de transport hibride**), se stabilește la **50 %**;
8. cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr.227/2015 (**taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate**), se stabilește la **3%**, aplicată la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate – exclusiv TVA;
9. cotele prevăzute la art. 481 alin. (2), lit.a) si lit b) din Legea nr.227/2015 se stabilesc după cum urmează:
 - i. **2% în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională**
 - ii. **5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate anterior**

Art. 2. Aprobarea bonificațiilor prevăzute la art.462 (2), la art.467 (2) și la art.472 (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie, a impozitelor locale datorate pentru întregul an de către contribuabili după cum urmează:

1. **10%** în cazul impozitului pe clădiri persoane fizice;
2. **10%** în cazul impozitului pe teren persoane fizice;
3. **10%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane fizice
4. **10%** în cazul impozitului pe clădiri persoane juridice;
5. **10%** în cazul impozitului pe teren persoane juridice;
6. **10%** în cazul impozitului pe mijloacele de transport persoane juridice

Art. 3. Pentru determinarea obligatiilor fiscale pentru anul 2017 se aplica delimitarea zonelor in intravilan aprobata prin Hotararea Consiliului Local nr. 80/31.05.2011 cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit anexei nr. 2 iar pentru extravilan se aplica prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 2/2008 potrivit **Anexei nr 2**, respectiv **Anexei nr 3**.

Art. 4. Aprobarea criteriilor de stabilire a cotelor adiționale menționate la art. 4 din prezenta hotarare, prevazute la art. 489 din legea 227/2015 privind Codul Fiscal, dupa cum urmeaza, in sa nelimitandu-se la acestea, urmatoarele:

1. necesitatea pastrarii, in general, a unui nivel al fiscalității locale comparabil cu anii anteriori in vederea asigurării caracterului predictibil al impozitelor si taxelor locale, politică publică asumată de municipalitate in ultimii ani;
2. necesitatea asigurării de servicii publice de calitate pentru locuitorii municipiului;
3. alte criterii avand la baza considerente de natura economica, sociala, determinate de necesitățile bugetului local.

Art. 5. Potrivit. Art. 489. alin. (5), Consiliul local poate **majora impozitul** pe cladiri si impozitul pe teren cu **pana la 500 % pentru cladirile si terenurile neingrijite**, situate in **intravilan**.

Art. 6. Criteriile de incadrare in categoria cladirilor si terenurilor prevazute la alin. (5) se adopta prin hotarare a cosiliului local.

Art. 7. Stabilirea modului de calcul al taxei de autorizare/desfiintare constructii rezidentiale/nerezidentiale detinute de persoane fizice conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotarare.

Art. 8.

1. adoptarea/mentinerea, conform art. 484 alin 2 din Legea 227/2015 privind codul fiscal si a HCL 366/2009, a următoarelor **taxe speciale**, regasite in **Anexa nr. 6** la la prezenta hotărâre .
2. Aprobarea **procedurilor/regulamentelor de instituire a taxelor speciale**, după cum urmează:
 1. Regulamentul general de instituire a taxelor speciale , conform **Anexei nr.5**;
 2. regulamentul de instituire a taxei speciale pentru promovarea turistică, conform **Anexei nr. 14** la prezenta hotarare.

Art. 9. Sancțiunile și contravenții pentru cazurile de incalcare/nerespectare a legislatiei sunt detaliate in **Anexa nr. 8** la prezenta hotarare.

Art. 10. Stabilirea nivelurilor taxelor extrajudiciare de timbru instituite prin Legea nr. 117/1999 in cuantumurile prezentate în **Anexa nr. 9** la prezenta hotarare.

Art. 11. Aprobarea procedurii de acordare a scutiilor reglementate de art. 456 alin 1, art. 464 alin 1 si art. 469 alin 1 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, precum și procedura de acordare a înlesnirilor la plata obligațiilor bugetare restante prevăzută la art. 185 din Legea 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală conform **Anexei nr. 10** care face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 12. Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pe clădiri și teren în cazul unei calamități naturale, potrivit **Anexei nr.11** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 13. Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile și teren în cazul persoanelor prevăzute în Legea recunoștinței pentru victoria Revoluției Române din Decembrie 1989 și pentru revolta muncitorească anticomunistă de la Brașov din noiembrie 4 1987 nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare, conform **Anexei nr. 12** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 14. Aprobarea procedurii de acordare a facilităților la plata impozitului pentru clădirile la care au fost realizate lucrări în condițiile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 și a Legii nr. 153/2011, conform **Anexei nr. 13** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 15.

1. Acordarea, conform art. 476 alin 2 din legea 227/2015, scutirii la plata taxelor pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor pentru:

- a. lucrări de întreținere, reparare, conservare, consolidare, restaurare, punere în valoare a monumentelor istorice astfel cum sunt definite în Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările ulterioare, datorate de proprietarii persoane fizice care realizează, integral sau parțial, aceste lucrări pe cheltuială proprie;
- b. lucrări destinate păstrării integrității fizice și a cadrului construit sau natural al monumentelor istorice definite în Legea nr. 422/2001, republicată, cu modificările ulterioare, finanțate de proprietarii imobilelor din zona de protecție a monumentelor istorice, în concordanță cu reglementările cuprinse în documentațiile de urbanism întocmite potrivit legii;
- c. lucrări executate în condițiile Ordonanței Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

2. Scutirea se acordă pe bază de cerere, depusă la compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Marghita o dată cu documentația necesară eliberării certificatelor, avizelor și autorizațiilor necesare pentru realizarea lucrărilor prevăzute la alin.1.

Art. 16. Se aproba pentru persoanele fizice si pentru persoanele juridice **anularea creantelor restante si a accesoriilor aferente acestora**, in sume mai mici de **20 lei**, pentru pozitiile de rol care au restante si sunt mai vechi decat 01.01.2017, conform art. 266 alin (5) din Legea nr. 207/215 privind noul Cod de procedura fiscala.

Art. 17. Avand in vedere prevederile art.256, din Legea nr. 207/215 privind noul Cod de procedura fiscala , se stabileste suma pentru cheltuielile cu executarea silita la **10 lei**.

Art. 18. Calendarul impozitelor si taxelor locale se regasesc in **Anexa nr. 15**.

Art. 19. Lista actelor normative cu privire la impozitele si taxele locale, care se regasesc in **Anexa nr. 16**.

Art. 20. **Anexele nr. 1 – 16** fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Intocmit,
Sef B.I.T.L.
Ec. Ciarnau Mihaela**